

3. CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI HATEG

Circumscripția JUDECATORIEI HATEG cuprinde :

- orasul Hateg cu satele apartinatoare:Nalat-Vad
Silvasul de Sus
Silvasul de Jos
- 13 comune cu satele apartinatoare:
 - com.Baru Mare
 - com Banita
 - com.Breteia Romana
 - com Bosorod
 - com.Densus
 - com.General Berthelot
 - com.Pui
 - com.Rachitova
 - com.Rau de Mori
 - com.Sarmisegetusa
 - com.Salasil de Sus
 - com.Santamaria Orlea
 - com.Totesti

3.1 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in orasul Hateg, conform HCL 83/2013

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Str.Aurel Vlaicu Aleea Centralei Al.Constructorilor Al.Trandafirilor Aleea Scolii Bdul N.Titulescu Bdul TVladimirescu Str.Independentei Str.Mtii Retezat Str.O.Densusianu Piata Bucura Piata Unirii Str.Sarmisegetusa	Str. Bisericilor Str Carpati Str.Cimitirului Str.22 Decembrie Str.Florilor Str.Horea de la nr 2 la 102 A si de la 1 la 87 Str.I.L.Caragiale Str.Libertatii Str.Margaretelor Str.M.Eminescu Str.M.Viteazu Str.Progresului de la Nr 2 la 42 si de la 1 la 31 Str.Timisoarei Str. Traian Str.Uzinei Str.V.Alecsandri	Str.C.Porumbescu de La nr 44 la 58 si de la 45 la 47 Str.Decebal Str.Graniceri Str.Hunedoarei Str.Magnoliei Str.M.Kogalniceanu Str.Raul Mare Str.Stadionului Str.Suseni, Tineretului Str.Viilor Str.Andrei Saguna Str.Orizontului Str.Romulus Vuia Str.Victor Bontescu Str.Victor Babes Str.Nandra Pocanski Str.Dr.Valeriu Popovici Str.Tudor Arghezii Str Galesu, Parcului Str Crangului Str Horea de la nr 104 la 158 si de la nr89La 139 Str.Oborului,.Morilor Str Progresului de La nr 44 la 88 si de la 33 la 63 StrCiprian Porumbescu de la nr2 la 42 si de la nr 1 la 43	Str.Campului Str.Closca Str.Crisan de la Nr 18 la 44 Sat.Nalat-Vad Str.R.Galbena Silvasul de Jos Silvasul de Sus Str.Teilor Str.I.C.Bratiianu Str.Salcamiilor Str 1 Mai de la nr 8 la 40 si de nr 17 la 47

		Str Crisan de la nr2 la 16 de la nr 1la 7A Str 1Mai de la nr 2 la 6,Si de la nr 1 la 15	
--	--	---	--

**3.2 VALOAREA ORIENTATIVA A CASELOR
INDIVIDUALE,ANEXELOR
GOSPODARESTI,APARTAMENTELOR,GARAJELOR
SI A TERENURILOR INTRAVILANE SITUATE IN
ORASUL HATEG**

Nr crt	Hateg, rang III Strada	ZO NA	Case Lei /mp/sd	Apart Lei /mp/sd	Garaje Lei /mp/sd	Teren Intrav Curti constr lei/mp	Teren Intrav Agricol Lei/mp	Anexe Gospod Lei/mp /sd
1	HATEG	A	1500	1300	500	55	30	250
		B	1350	1100	400	40	25	200
		C	900	780	200	25	15	100
		D	700	580	150	15	10	80
	Str.Raul Galbena	B	350		130	12		80
	Aleea Centralei BI C1,C2, A3, Aleea Constructo rului BI B6,C6			300				
2	Comune	A	-	400	150	-		-
	Sate in comune	A	-	250	130	-		-

Valorile pentru localitatile apartinatoare se estimeaza conform calculului din tabelele referitoare la zonele rurale.(cu toate ca sant incadrate in zonele D de regula a oraselor ,municipiilor de care apartin)

**3 VALOAREA ORIENTATIVA A TERENURILOR
EXTRAVILANE DIN ORASUL HATEG, LOCALITATILE
APARTINATOARE ,ZONA RURALA CARE APARTIN DE
CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI HATEG**

Tipul terenului Amplasament	Teren arabil Lei/mp	Pasuni -fanete Lei/mp	Livezi Vie Lei/mp	Terenuri Vegetatie forestiera Lei/mp	Alte Categorii Deterenuri Lei/mp
Hateg	3.0	1.5	3	1.2	1
Hateg Localit apartinatoare	2.0	0.7	2	1,2	0.5
Centre de comuna	1.3	0.7	1.3	1,2	0.3
Sate	0.7	0.4	0.7	1,2	0.2

**3.4 VALOAREA ORIENTATIVA A SPATIILOR
COMERCIALE, A BIROURILOR A SPATIILOR
INDUSTRIALE, A GARAJELOR DIN ORASUL HATEG**

Nr crt	LOCALITATEA	ZO NA	Spatii Comerciale lei/mp/sd	Spatii Industriale lei/mp/sd	Birouri in Zone comerciale lei/mp/sd	Platforme Betonate Lei/mp/sd
1	Hateg	A	1700	400	900	30
		B	1200	300	800	25
		C	750	210	550	20
		D	450	185	300	20
2	Comune	A	400	220	200	10
3	Sate	A	200	150	100	10

3.5 VALOAREA ORIENTATIVA A CASELOR INDIVIDUALE ,ANEXELOR GOSPODARESTI,A TERENURILOR INTRAVILANE DIN COMUNELE SI SATELE CIRCUMSCRIPTIEI JUDECATORIEI HATEG

COMUNA	Sat Apartinator	Case Lei/mp/sd	Teren Intravil Curti-Ctii lei/mp	Teren Intrav Agricol Lei/mp	Anexe Gospodar Lei/mp/sd
Sate componente	Oras Hateg	600	10	5	80
Baru Mare	-	550	5	3.4	110
	Livadia	470	3.2	2	80
	Petros	400	3.2	2.1	80
	Valea Lupului	350	2.6	1.9	70
Banita		700	5.5	3.6	120
HG868/2011	Crivadia	350	2.6	2	70
	Merisor	350	2.6	2	70
Bosorod		500	5	3	110
	Alun	250	1,5	1.0	60
	Chitid	300	2.0	1.3	60
	Luncani	300	1,5	1.0	60
	Tarsa	300	1,6	1.2	60
	Ursici	200	1,5	1.0	40
	Bobaia	300	1.8	1.2	60
	Prihodiste	200	1.4	1.0	40
	Ciclovină	200	1.4	1.0	40
Densus	-	630	5.5	4.0	120
	Criva	400	1,5	1.0	80
	Hatagel	550	3.5	2	110
	Pesteană	470	3,5	2	90
	Pestenita	450	3	1.5	90
	Poieni	300	1,8	1.2	60
	Stei	300	1,8	1.2	60
Pui	-	550	5	2.6	110
	Baiesti	350	2.5	1.8	70
	Federi	200	1.3	0.9	40
	Fizesti	150	1.3	0.9	30
	Galati	220	2.5	1.2	40
	Hobita	220	2.0	1.3	40

	Ohaba Ponor	220	1.8	1.3	40
	Ponor	300	2.0	1.4	60
	Rau Barbat	300	2.2	1.5	60
	Rusor	330	2.5	1.5	60
	Serel	220	1.5	1.0	50
	Uric	220	1.5	1.0	50
RaudeMori	-	630	7	2.6	130
	Brazi	280	4.5	2.2	50
	Clopotiva	630	6	2.7	130
	Ohaba (Sibisel)	220	1.2	1.0	40
	Ostrov	500	5.5	2.5	100
	Ostrovel	430	5	2.3	90
	Ostrovu Mic	500	5	2.3	100
	Sibisel	230	1.4	1.0	45
	Suseni	230	1.4	1.0	40
	Unciuc	430	4,5	2.3	80
	Valea Diljii	350	3,5	2.1	70
	Balan	100	1.2	1.0	20
Zona de agrement, case de vacanta	De la CHEHidroelec- trica in amonte cu exceptia loc Bala	1200	50	4.0	180
Sarmisegetusa	-	400	3.8	2.2	80
	Breazova	300	2.5	1.3	60
	Hobita Gradiste	250	2.5	1.4	50
	Paucinesti	250	2.5	1.2	50
	Zeicani	300	2.5	1.2	60
SalasudeSus	-	630	4,5	2.6	110
	Coroesti	250	1,8	1.3	50
	Malaesti	300	2.3	1.3	60
	Nucsoara	300	1,5	1.0	40
	Ohaba de subPiat	450	3.0	1.6	90
	Paros	300	1,8	1.3	60
	Pestera	220	1.5	1.0	40
	Rau Alb	330	2.5	1.3	60
	Rau Mic	300	1.8	1.3	60
	Salasu de Jos	650	4,5	2.6	110
	Zavoi	250	2.0	1.3	50
Zona de agrement	Nucsoara Carnic Dela viaduct ins	500	15	1.0	70
Santamaria	-	650	5,5	3.4	130

Orlea					
	Balomir	300	1,8	1.3	60
	Barastii Hategulu	470	5	3	100
	Bucium Orlea	350	2.5	1.5	70
	Ciopeia	420	2.5	1.5	80
	Sacel	430	3.2	2	80
	Sampetru	430	3.2	2	80
	Subcetate	400	2,5	1.5	80
	Vadu	350	2.0	1.3	70
Totesti	-	630	5	3.5	150
	Carnesti	500	5	3.5	140
	Copaci	400	2	1.3	80
	Paclisa	550	5	3.5	120
	Reea	500	3,5	2.0	100
Breteia Romana	-	450	3.5	2.0	90
	Batalar	380	2.2	1.3	70
	Bercu	380	2.2	1.3	70
	Breteia Streiului	400	2.4	1.5	80
	Covragiu	380	2.2	1.3	70
	Gantaga	380	2.2	1.3	70
	Maceu	380	2.5	1.5	70
	Rusi	400	2.5	1.5	80
	Ocolisu Mare	380	2.5	1.3	70
	Plopi	380	2.5	1.3	70
	Valcele	400	2.5	1..3	80
	Valcelele Bune	400	2.5	1.3	80
	Valceluta	380	2.5	1.3	70
Rachitova	-	380	2.5	1.3	70
	Boita	380	2.3	1.3	70
	Ciula Mare	400	2.3	1.3	60
	Ciula Mica	400	2.3	1.3	60
	Gotesti	300	1,9	1	60
	Mesteacan	300	1,5	1	40
	Valioara	330	1,5	1.2	50
G-ral Berthelot	-	550	5	2.5	110
	Craguis	380	1,5	1	60
	Farcadin	400	3.5	1.8	70
	Livezi	370	1,8	1.3	50
	Tustea	400	3.5	2	80