

2 CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI BRAD

Circumscripția JUDECATORIEI BRAD cuprinde :

-Municipiul Brad(rang II) cu satele aparținătoare:

- Mesteacan
- Potingan
- Ruda-Brad
- Valea Bradului
- Taratel

-11 comune cu satele aparținătoare:

- com.Baia de Cris cu 9 sate
- com.Blajeni cu 8 sate
- com.Buces cu 6 sate
- com.Bucuresci cu 4 sate
- com.Bulzestii de Sus cu 7 sate
- com.Criscior cu 4 sate
- com.Luncoiu de jos cu 5 sate
- com.Ribita cu 6 sate
- com.Tomesti cu 8 sate
- com.Vata cu 13 sate
- com Valisoara cu 10 sate

**2.1 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in orasul
Brad
conform HCL 143/2014**

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Str.Aleea Patriei Str.Aleea Postei Str.AleeaPrimavaverii Str Andrei Muresianu Str Adrian Paunescu (tronson din Str Spitalului) Str.Avram Iancu Pana la intersectia Cu str.Decebal StrAleeaPrivighetorilor Str.Cuza Voda Str.Crisul Alb Str.Dacilor Str.1 Decembrie 1918 Str.Gral Vasile Milea (fost 7 noiembrie) Str.Dispensarului Str.Iazului Str.Independentei Str.Ion Bocaescu(fost Tioara) Str.Ion Buteanu Str Ing Mircea Vaida Voievod Str.1 Iunie Str.Libertatii Str.Liceului(fosta Leni sau Timisoarei) Str.Luncii(cocorilor Str.1 Mai Str.9 Mai Str. 8 Martie	Str.Abatorului Str.Aleea Magnoliei Str.Andrei Saguna Str.Ardealului(fost 23 August sau Crizantemelor) Str.Avram Iancu Intersectia cu str.Decebal pana la Mesteacan Str.Campului Str.Castanilor Str.Closca Str.Crisan Str.Crangului Str.Crinului Str.Decebal Str.Dumbravei Str.EcaterinaVarga Str Emil Giurgiuca Str.Eroilor Str.George Cosbuc Str.George Tincu Str.Horea Str.Ion Creanga Str.Izlaz Str.Liliacului Str Marcel Olinescu Str Mitropolit Andrei Saguna Str.Motilor Str.Oborului Str.Progresului	Str.Amurgului Str.Baladei Str.Doinei Str.Florilor Str.Frunza Verde Str.Funicularului Str.Gura Ruzii Str.Hertesti Str.I.L. Caragiale Str.Izvorului Str.Livezilor Str Magura Str.M.Eminescu Str.Mioritei Str.Morii Str.Oituz Str.Paraieni Str.Plaiuri Str.Poenita Str.Randunelelor Str.Salcamilor Str.Unirii Str.ValeaIzvoarelor Str.Viata Noua Str.Vulturilor	Str.Arinilor Str.Bratisa Str.Calamaresti Str.Corindesti Str.Dealul Racovei Str.Dealul Taului Str.Golcesti Str.Gosa Str.Lunca Str.Savesti Str.Stempurile Vechi Str.Tudoranesti Str.Zefirului

Str.Minerilor Str Nestor Lupei Str NicolaeBalcescu Str Parintele Arsenie Boca Piata aurului Piata Targu Vechi Piata Europa Str.Prundului Str.Plopilor Str.ProtopopVasile Damian(6 martie) Str.Radu Selejean Bdul.Republicii Str.Soimilor Str.Spitalului Str.Transilvaniei Str.T.Vladimirescu StrVanatorilor Pana la intersectiastrDecebal Str.Vasile Lucaciu Str.Victoriei Str.Zorilor	Str Prunului Str Rabareasa Str Radu Moga Manzat Str Salciei Str.Teilor Str.Traian Str.Trandafirilor Str.Zarand Str Vlaicu Barna Str Viilor		
--	--	--	--

Satele apartinatoare sant localitati de rangul V

- Taratel-zona A-sat apartinator
- Mesteacan-zona B-sat apartinator
- Valea Bradului-zona B-sat apartinator
- Ruda Brad-zona C-sat apartinator
- Potingani-zona D-sat apartinator

Valorile pentru localitatile apartinatoare se estimeaza conform calculului din tabelele referitoare la zonele rurale.(cu toate ca sant incadrate in zonele D de regula a oraselor ,municipiilor de care apartin)

**2.2 VALOAREA ORIENTATIVA A CASELOR
INDIVIDUALE, ANEXELOR
GOSPODARESTI, APARTAMENTELOR,
GARAJELOR , Terenurilor Intravilane din MUN BRAD**

BRAD, rang II Strada	ZO NA	Casa Lei/mp /sd	Aparta- mente Lei/mp /sd	Garaje Lei/mp /sd	Teren Intrav Curti constr lei/mp	Teren Intrav Agricol lei/mp	Anexe Gospod Lei/mp /sd
BRAD	A	1500	1350	350	45	35	200
	B	1300	1100	280	35	25	166
	C	1050	850	210	25	20	140
	D	800	550	150	16	10	100
Str.Republicii	A	1600	1500	350	55		300
Com Criscior +str Atelierului bILGB, Muresului Ciresului	A		300	160	4	2.5	
Com Criscior+ BI FIL	B		250	160	2.5	2	
Com Vata	A		300	160			
Alte localitati			250	100			
Zone agreement		1400		280	45		

2.3 VALOAREA ORIENTATIVA A TERENURILOR EXTRAVILANE DIN MUNICIPIUL BRAD ,ZONA RURALA CARE APARTIN DE CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI BRAD

Tipul terenului Amplasament	Teren arabil Lei/mp	Pasuni-fanete Lei/mp	Livezi Vie Lei/mp	Alte Terenuri Lei/mp	Terenuri, Vegetatie forestiera Lei/mp
Brad	3.5	2	2	0.3	1.2
Centre de comuna	1.7	0.7	1.5	0.2	1,2
Sate	1	0.3	1.5	0.1	1,2

2.4 VALOAREA ORIENTATIVA A SPATIILOR COMERCIALE,BIROURILOR A SPATIILOR INDUSTRIALE,A PLATFORMELOR BETONATE DIN MUNICIPIUL BRAD

Nr crt	LOCALITATEA	ZO NA	Spatii Comerciale lei/mp/sd	Birouri in Zone comerc lei/mp/sd	Spatii Industriale (inclusiv Birouri) lei/mp/sd	Platforme Betonate Lei/mp/sd
1	Brad	A	2000	1400	450	30
		B	1500	1100	320	25
		C	1250	700	220	25
		D	900	500	190	20
2	Comune	A	450	250	220	15
3	Sate	A	280	200	150	15

**2.5 VALOAREA ORIENTATIVA A CASELOR
INDIVIDUALE, ANEXELOR GOSPODARESTI SI A
TERENURILOR INTRAVILANE DIN COMUNELE SI
SATELE APARTINATOARE CIRCUMSCRIPTIEI
JUDECATORIEI BRAD**

COMUNA	Sat Apartinator	Casa Lei/mp /sd	Teren Intravil Curti- const lei/mp	Teren Intravilan Agricol Lei/mp	Anexe Gospodaresti Lei/mp/sd
Brad –sate apartinat	Mesteacan	550	5	3	110
	Potingani	400	3	1.6	80
	Ruda Brad	400	3	1.6	80
	Taratel	550	5	3	100
	Valea Brad	400	4	2.5	80
Blajeni	Blajeni	400	4	1.7	80
	Blajeni-Vulcan	330	4	1.7	60
	Cris	330	2.5	1.2	60
	Dragu Brad	310	2.5	1.2	60
	Grosuri	300	2,5	1.2	60
	Plai	300	2,5	1.2	60
	Ret	300	2,5	1.2	60
	Salatruc	300	2,5	1.2	60
Buces	Buces	310	2,5	1.2	60
	Buces-Vulcan	300	2,5	1.2	60
	Dupapiatra	300	2,5	1.2	60
	Grohotele	270	2,5	1.2	50
	Mihaileni	300	2,5	1.2	60
	Stanija	270	2,5	1.2	50
	Tarnita	270	2,5	1.2	50
Bucuresci	Bucuresci	550	3	1.7	110
	Curechiu	330	2,5	1.5	60
	Merisor	330	2,5	1.5	60
	Sesuri	330	2,5	1.5	60

	Rovina	330	2.5	1.5	60
Bulzestii	Bulzestii de Sus	330	2,5	1.5	60
De Sus	Bulzestii de jos	270	2,5	1.2	50
	Giurgesti	250	2,5	1.2	50
	Grohot	250	2,5	1.2	50
	Paulesti	250	2,5	1.2	50
	Stanculesti	250	2,5	1.2	50
	Ticera	250	2,5	1.2	50
	Tomnatic	250	2,5	1.2	50
Baia de Cris	Baia de Cris	550	2.5	2	110
	Baldovin	400	3	1.6	80
	Caraci	400	3	1.6	80
	Carastau	400	3	1.6	80
	Lunca	310	3	1.6	60
	Risca	310	3	1.6	60
	Risculita	350	3	1.6	70
	Tebea	520	4	2	110
	Valeni	350	3	1.6	70
Criscior	Criscior	550	4	2	110
	Barza	350	2,5	1.2	70
	Valea Arsului	330	2,5	1.2	60
	Zdrapti	350	2,5	1.2	70
Luncoiu De Jos	Luncoiu de Jos	500	3.5	1.8	100
	Dudesti	300	2.5	1.2	60
	Luncoiu de Sus	350	3	1.6	70
	Podele	350	3	1.6	70
	Stejarel	350	3	1.6	70
Ribita	Ribita	550	3.5	2	110
	Crisan	380	3	1.6	70
	Dumbrava de Jo	380	3	1.6	70
	Dumbrava de Su	380	3	1.6	70
	Ribicioara	380	3	1.6	70
	Uibaresti	380	3	1.6	70
Tomesti	Tomesti	550	3.5	1.8	110
	Dobrot	360	3	1.6	70
	Leaut	220	2,5	1.2	40
	Livada	220	2,5	1.2	40
	Obarsa	220	2,5	1.2	40
	Steia	220	2,5	1.2	40
	Titulesti	220	2,5	1.2	40

	Valea Mare de Cris	220	2,5	1.2	40
Vata de Jos	Vata de Jos	550	4	2	110
	Basarabeasa	420	3	1.6	80
	Birtin	420	3	1.6	80
	Brotuna	450	3,2	1.7	90
	Cazanesti	330	2.8	1.6	60
	Ciungani	330	2.8	1.6	60
	Ociu	420	3,2	1.7	70
	Ocisor	420	3,2	1.7	70
	Pravaleni	350	3	1.6	70
	Prihodiste	350	3	1.6	70
	Tatarastii de Cri	350	3	1.6	70
	Tarnava de Cris	550	4	2	110
	Vata de Sus	340	3	1.8	70
Valisoara	Valisoara	380	3.5	1.8	80
	Dealul Mare	220	2,5	1.2	40
	Salistioara	220	2,5	1.2	40
	Stoeneasa	220	2,5	1.2	40
	Leaut	220	2,5	1.2	40
	Livada	220	2,5	1.2	40
	Obarsa	220	2,5	1.2	40
	Steia	220	2,5	1.2	40
	Titulesti	220	2,5	1.2	40
	Valea Mare de Cris	220	2,5	1.2	40