

1.4 VALOAREA ORIENTATIVA A CASELOR INDIVIDUALE, ANEXELOR GOSPODARESTI SI A TERENURILOR INTRAVILANE DIN MUN. DEVA SI ORASUL SIMERIA

Nr crt	LOCALIT	ZONA	CASE lei/mp /sd	Teren Intrav Curti-constr lei/mp	Intrav Teren Agricol Lei/mp	Anexe Gospod Lei/mp/sd
1	DEVA	A	2200	160	140	450
		B	1950	140	110	350
		C	1700	110	80	300
		D	1500	80	70	250
		Zone Agreement		1500	100	
2	SIMERIA	A	1600	120	100	280
		B	1400	105	80	240
		C	1150	85	60	210
		D	900	55	30	165
		Zone agreement		1200	50	5



**1.5 VALOAREA ORIENTATIVA A PROPRIETATILOR
IMOBILIARE DE TIP CASE, ANEXE
GOSPODARESTI, TERENURI INTRAVILANE DIN
LOCALITATILE APARTINATOARE MUNICIPIULUI
DEVA SI ORASULUI SIMERIA**

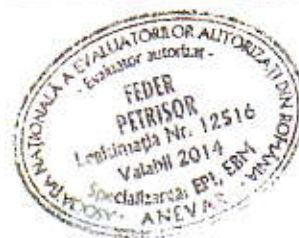
NR. crt	Orasul Comuna	ZONA	Localitate	Case Lei/mp/sd	Terenuri intravil Lei/mp	Terenuri Intravilane Agricole Lei/mp	Anexe Gospodaresti Lei/mp/sc
1	DEVA	A	Cristur	900	15	12	174
		A	Archia	900	15	12	174
		A	Barcea Mica si Santuhalm	870	12	10	174
2	SIMERIA	A	Barcea Mare	900	10	8	174
		A	Santandrei	900	10	8	174
		A	Simeria Veche	900	10	8	174
		B	Carpinis	650	10	8	124
		B	Saulesti	650	10	8	124
		B	Uroi	650	10	8	124

Valorile pentru zona „str.Santuhalm” chiar daca localitatea este in cadrul zonelor de incadrare din Municipiul Deva se calculeaza conform tabelului cu localitatile apartinatoare: de exemplu: Barcea Mica.



**1.6 VALOAREA DE PIATA MINIMA A TERENURILOR
EXTRAVILANE DIN MUNICIPIUL DEVA , ORASUL
SIMERIA ,ZONA RURALA CARE APARTINE DE
CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI DEVA**

Tipul terenului Amplasament	Teren arabil Lei/mp	Pasuni-fanete Lei/mp	Terenuri Vegetatie forestiera Lei/mp	Livada Lei/mp Vie Lei/mp	Alte terenuri
Deva zona A	12	8	4	5	1
Deva zona B	9	6	3,2	4	0,7
Deva zona C	6	4	3	3.4	0.6
Deva zona D	5	3	2.6	3.2	0.5
Deva-localit apartinatoare	1.6	1.3	1,8	3	0,4
Simeria	3.5	2	2.2	3	0,5
Simeria-localit apartinatoare	2.0	1,2	1,6	2.5	0,3
Centre de comuna	1,2	0.8	1,6	2,5	0,3
Sate	1.0	0,5	1.3	2	0,2



1.7 VALOAREA ORIENTATIVA A CONSTRUCTIILOR INDIVIDUALE, ANEXELOR GOSPODARESTI SI A TERENURILOR INTRAVILANE AFLATE IN ZONA RURALA CARE APARTINE DE CIRCUMSCRIPTIA JDECATORIA DEVA

Nr Crt	Orasul Comuna	Nr Crt	Zona	Localitate	Casa lei/mp/sd	Teren Intravilan Curti constructii Lei/mp	Teren Intravilan agricol Lei/mp	Anexe Gospodaresti Lei/mp
1	Bacia		A		650	9	6	13
		1.1	B	Tampa	330	4	3	5
		1.2	C	Petreni	330	2.5	1.5	6
		1.3	C	Totia	330	2.5	1.5	6
2	Baita		A		650	5	3.5	13
		2.1	B	Hartagani	360	2.5	1.5	7
		2.2	B	Ormindea	350	3	2.5	7
		2.3	C	Barbura	380	2.5	1.5	7
		2.4	C	CaineludeSus	380	2.5	1.5	7
		2.5	C	Craciunesti	380	2.5	1.5	7
		2.6	C	Fizesti	380	2.5	1.5	7
		2.7	C	Lunca	330	2.5	1.5	6
		2.8	C	Pestera	330	2.5	1.5	6
		2.9	C	Saliste	350	3	2	7
		2.10	C	Trestia	250	2.5	1.5	5
3	Batrana		A		380	4	3	9
		3.1	B	Fata Rosie	200	2.5	1.5	5
		3.2	B	Piatra	200	2.5	1.5	5
		3.3	B	Rachitova	200	2.5	1.5	5
4	Branisca		A		650	12	8	13
		4.1	C	Barasti Ilia	350	2.5	1.5	7
		4.2	B	Boz	400	4	3	8
		4.3	C	Cobeti	350	2.5	1.5	7
		4.4	C	Furcsoara	350	2.5	1.5	7
		4.5	C	Gialacuta	350	2.5	1.5	7
		4.6	C	Rovina	350	2.5	1.5	7
		4.7	C	Tarnava	350	2.5	1.5	7

		4.8	B	Tarnavita	350	4	3	
5	Burjuc		A		550	8	5.5	11
		5.1	B	Tataresti	400	5	4	
		5.2	B	Tisa	400	4	4	
		5.3	C	Bradatel	320	4	3	
		5.4	C	Glodchilesti	320	4	3	
		5.5	C	Petresti	320	4	3	
6	Carjiti		A		600	6	4	12
		6.1	B	Almasu Sec	500	5	3.5	10
		6.2	C	Cozia	380	5	3.5	
		6.3	C	Gherghes	380	4	3	
		6.4	C	Popesti	380	4	3	
7	Certeju de Sus		A		700	11	7.5	14
		7.1	C	Bocsa Mare	400	5	3	
		7.2	C	Bocsa Mica	380	3.5	2	
		7.3	C	Hondol	380	3.5	2	
		7.4	C	Magura Toplita	380	3.5	2	
		7.5	C	Nojag	380	3.5	2	
		7.6	C	Sacaramb	400	7	4.5	
		7.7	C	Toplita Muresu	380	3.5	2	
		7.8	C	Varmaga	250	3.5	2	
8	Dobra		A		700	12	8	14
		8.1	B	Lapusnic	400	4	3	
		8.2	B	Mihaesti	400	4	3	
		8.3	B	Roscani	400	5	3.5	
		8.4	C	Abucea	400	4	3	
		8.5	C	Bujoru	350	4	3	
		8.6	C	Fagetel	350	4	3	
		8.7	C	Panc	350	4	3	
		8.8	C	Panc Saliste	350	4	3	
		8.9	C	Radulesti	400	4	3	
		8.10	C	Stancesti	350	4	3	
		8.11	C	Stancesti-Ohaba	350	4	3	
		8.12	C	Stretea	400	4	3	
9	Gurasada		A		550	8	5.5	11
		9.1	B	Cimpuri Surduc	400	5	3.5	
		9.2	B	Gothatea	350	4	3	
		9.3	C	Boiu de Sus	330	4	3	





		9.4	C	Carmazinesti	330	4	3	6
		9.5	C	CimpurideSus	330	4	3	6
		9.6	C	Danulesti	330	4	3	6
		9.7	C	Runesor	300	4	3	6
		9.8	C	Ulies	300	4	3	6
		9.9	C	Vica	300	4	3	6
10	Harau		A		650	7	5	9
		10.1	B	Banpotoc	460	4	3	9
		10.2	B	Barsau	460	4	3	9
		10.3	B	Chimindia	480	4	3	9
11	Ilia		A		700	12	7.5	14
		11.1	B	Bacea	480	5	4	9
		11.2	B	Braznic	480	5	4	9
		11.3	B	Bretea Muresana	480	5	4	9
		11.4	B	Cules	480	5	4	9
		11.5	B	Sacamas	480	5	4	9
		11.6	B	Valea Lunga	480	4.5	4	9
		11.7	C	Dumbravita	480	4.5	4	10
		11.8	C	Sarbi	380	4.5	4	7
12	Lapugiu De jos		A		600	8	5.5	12
		12.1	B	LapugiudeSus	450	4	3	9
		12.2	B	Lasau	350	4	3	7
		12.3	B	Ohaba	350	4	3	7
		12.4	B	Teiu	340	4	3	6
		12.5	C	Bastea	320	4	3	6
		12.6	C	Cosesti	320	4	3	6
		12.7	C	Fintoag	320	4	3	6
		12.8	C	Grind	320	4	3	6
		12.9	C	Holdea	320	4	3	6
13	Rapoltu Mare		A		480	6	4	9
		13.1	B	Bobalna	380	4	3	7
		13.2	B	Boiu	380	4	3	7
		13.3	B	Folt	380	4	3	7
		13.4	B	Rapoltel	380	4	3	7
14	Soimus		A		700	12	8	14
		14.1	B	Balata	550	4	3	10
		14.2	B	Bejan	450	4	3	9
		14.3	B	Bejan	450	4	3	9

				Tarnavita				
		14.4	B	Boholt	450	4	3	9
		14.5	B	Cainelu de Jos	450	4	3	9
		14.6	B	Chiscadaga	450	4	3	9
		14.7	B	Fornadia	450	4	3	9
		14.8	B	Paulis	450	4	3	9
		14.9	B	Sulighete	450	4	3	9
15	Vetel		A		650	10	7	13
		15.1	B	Boia Borzii	380	4	3	7
		15.2	B	Bretelin	420	4	3	8
		15.3	B	Lesnic	500	4	3	10
		15.4	B	Mintia	550	5	4	11
		15.5	B	Muncelu Mic	420	4	3	9
		15.6	B	Muncelu Mare	380	4	3	7
		15.7	C	Caoi	420	5	3,5	9
		15.8	C	Herepeia	420	5	3,5	9
		15.9	C	Runcu Mic	420	4	3,5	9
16	Vorta		A		600	4	3	12
		16.1	B	Valeea Poienii	300	2,7	1,7	6
		16.2	B	Visca	300	2,7	1,7	6
		16.3	C	Certeju de jos	280	2,5	1,5	5
		16.4	C	Coaja	280	2,5	1,5	5
		16.5	C	Dumesti	280	2,5	1,5	5
		16.6	C	Lunsoara	280	2,5	1,5	5
17	Zam		A		650	8	5,5	13
		17.1	B	Pojoga	400	5	4	8
		17.2	B	Salciva	400	5	4	8
		17.3	C	Almas	350	4	3,5	8
		17.4	C	Almasel	350	4	3	8
		17.5	C	Brascu	350	4	3	8
		17.6	C	Cerbia	350	4	3	8
		17.7	C	Deleni	350	4	3	8
		17.8	C	Godinesti	350	4	3	8
		17.9	C	Micanesti	350	4	3	8
		17.10	C	Poganesti	350	4	3	8
		17.11	C	Tamasesti	350	4	3	8
		17.12	C	Saliste	350	4	3,5	8
		17.13	C	Valea	350	4	3	8



**1.8 VALOAREA ORIENTATIVA A PROPRIETATILOR
IMOBILIARE DE TIP: GARAJE, GARAJE IN
BATERII, SPATII COMERCIALE,
SPATII INDUSTRIALE DE PE TERITORIUL CIRC JUD
DEVA**

Localitatea	Zo na	Spatii comerciale P,P+1,P+2 (zidarie) Lei/mp/sd	Spatii Comerciale Profile Metalice Lei/mp/sd	Spatii mici Industriale (tip punct termic) lei/mp/sd	Garaje In L...te Lei/mp
Deva	A	2500	1400	1000	650
	B	2200	1200	670	520
	C	1850	1000	400	500
	D	1400	700	250	440
Simeria	A	1650	1100	550	500
	B	1480	900	420	450
	C	1300	700	270	390
	D	1100	550	200	330
Dobra, Ilia Soimus,	A	700		160	140
Certejul de sus, Branisca, Vetel	A	700		140	140
Alte localitati	A	400		80	80



**1.9 VALOAREA ORIENTATIVA PENTRU SPATII IN ZONE
INDUSTRIALE TIP BIROURI, PLATFORME
BETONATE, HALE PRODUCTIE
CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI DEVA**

Nr	LOCALITATEA	ZONA	Hale ind lei/mp/sd	Alte depindinte Zona ind Lei/mp/sd	Birouri in Incinte ind. lei/mp/sd	Platforme betonate Lei/mp/sc
1	Deva	A,B	750	500	550	50
		C,D	650	400	400	35
	Simeria	A,B	500	320	380	32
		C,D	380	200	250	22
2	Comune	A	260	150	170	10
3	Sate	A	200	120	90	10



2 CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI BRAD

Circumscripția JUDECATORIEI BRAD cuprinde :

-Municipiul Brad(rang II) cu satele apartinătoare:

- Mesteacan
- Potingan
- Ruda-Brad
- Valea Bradului
- Taratel

-11 comune cu satele apartinătoare:

- com.Baia de Cris cu 9 sate
- com.Blajeni cu 8 sate
- com.Buces cu 6 sate
- com.Bucuresci cu 4 sate
- com.Bulzestii de Sus cu 7 sate
- com.Criscior cu 4 sate
- com.Luncoiu de jos cu 5 sate
- com.Ribita cu 6 sate
- com.Tomesti cu 8 sate
- com.Vata cu 13 sate
- com.Valisoara cu 10 sate

